



foto non presente

## ANZOLA - LOTTO EDIFICABILE RESIDENZIALE

RIFERIMENTO **SOF093**

VENDITA € 500.000

METRI QUADRI 1300

PIANO :

CAMERE :

BAGNI :

STATO : LIBERO

CONDIZIONE : IN BUONE CONDIZIONI

A Ponte Samoggia, località Anzola dell'Emilia, in zona interna molto verdeggiante e tranquilla vendiamo due lotti di terreno edificabili oneri di urbanizzazioni eseguiti e pagati con progetti approvati per un totale di 700 mq di superficie utile (1050 mq di superficie vendibile) come segue: LOTTO GRANDE, MQ TOTALI 1110 di superficie vendibile in palazzina di 650 mq di SLV per tre piani fuori terra pi  200 mq tra cantine e garage al piano terra con un ulteriore immobile residenziale di 60 mq con un po di giardino esterno. LOTTO PICCOLO 2 ville bifamiliari di 130 mq l'una con il giardino o una villa unifamiliare da 260 mq, con giardini, cantine e garage, superficie accessoria 600 mq di giardini e lastrico solare per posti auto. TOTALE SUPERFICIE VENDIBILE dei due lotti 1500 mq. Prezzo per entrambi i lotti lotti 500.000 euro,   possibile

LA SOFFITTA STUDIO IMMOBILIARE - per visitare questo immobile chiama lo 051 6154856

RIFERIMENTO **SOF093**

RISCALDAMENTO : NON SPECIFICATO  
CONDIZIONAMENTO : NON SPECIFICATO  
ASCENSORE :  
ARREDAMENTO : NON SPECIFICATO  
TERRAZZI : non specificato  
GIARDINO : non specificato  
CANTINA : non specificato  
PARCHEGGIO :

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE

non specificato dall'agenzia

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

non specificato dall'agenzia

**LA SOFFITTA STUDIO IMMOBILIARE - per visitare questo immobile chiama lo 051 6154856**

**LA SOFFITTA STUDIO IMMOBILIARE - per visitare questo immobile chiama lo 051 6154856**